

Rynek mieszkań w Radomsko – 2026-Q3

2026-Q3 · 4 września 2026 · piotrkow.org

Podsumowanie rynku nieruchomości w Radomsku – Q3 2026

- Cena mediana za m²: 4 944 zł (zakres międzykwartylowy 4 086–5 112 zł)
- Cena mediana mieszkania: 200 000 zł
- Metraż mediana: 45 m²
- Liczba transakcji (Q3 2026): 8
- Zmiana rok do roku: Brak zmiany
- Zmiana kwartał do kwartału: –11,8 %
- Trend median cenowych:
 - 2017-Q3: 3 325 zł/m² (n = 7)
 - 2026-Q1: 5 599 zł/m² (n = 24)
 - 2026-Q2: 5 604 zł/m² (n = 29)
 - 2026-Q3: 4 944 zł/m² (n = 8)
- Segmentacja:
 - Metraż 35–60 m²: 4 513 zł/m² (n = 6)
 - Rynek wtórny: 4 905 zł/m² (n = 7)

Dane odzwierciedlają stabilny, choć nieznacznie spadkowy trend cenowy w Radomsku w Q3 2026, przy umiarkowanym wolumenie transakcji.

Trend mediany ceny za m²

KWARTAŁ	MEDIANA ZŁ/M²	TRANSAKCJE
2017-Q3	3325	7
2026-Q1	5599	24
2026-Q2	5604	29
2026-Q3	4944	8